

Værd at vide om feriehus-ferie – praktiske informationer

Affald:

Der foretages ikke renovationsafhentning ved ferieboliger om lørdagen, der som regel er indflytningsdag. Det kan derfor ved ankomsten være tilfældet, at affaldet ikke er afhentet. Affaldet vil blive fjernet og nye affaldssække, hvis påkrævet, opsat ved næste renovation.

Afrejse:

Før afrejse skal De huske at rengøre feriehuset. Det er altid rart at starte ferien med at komme til et pænt og rent hus, så tænk lidt på den næste gæst. Vinduerne skal I ikke pudse, uanset om I har bestilt rengøring eller selv ønsker at gøre rent. Vinduer er noget ejeren under alle omstændigheder sørger for med jævne mellemrum. I skal blot fjerne eventuelle fedt fingre på glasdøre og vinduer. Gulvask hører altid med til rengøringen!

Lige før afrejsen skal el-måleren endnu engang aflæses. Husk evt. også olietælleren. Strømkuvvert og nøglen afleverer De efterfølgende på kontoret og betaler samtidig for Deres energiforbrug. Vi beder Dem undlade at modregne omkostningerne i depositumet! Skulle kontoret være lukket kan De lægge penge og nøgle i strømkuvverten og kaste den i vor postkasse ved kontoret.

Afstandsangivelser:

Under hus beskrivelserne er den omtrentlige afstand til strand angivet som fugleflugtslinie.

Allergi:

I nogle feriehuse er husdyr ikke tilladt. Der er dog ingen garanti for, at der ikke tidligere har opholdt sig hunde eller katte i huset. Nogle ferieboliger er noteret som ikke-ryger boliger. Der er dog ingen garanti for, at der ikke tidligere er blevet røget i boligen.

Ankomst:

Den lejede feriebolig er til rådighed fra kl. 15 på ankomstdagen til kl. 10 på afrejsedagen. Forventer I at ankomme meget sent eller senere end den dag der er angivet på lejebeviset, skal meddelelse om den ændrede ankomst gives til NetFerie, således at anden overdragelse af nøglen kan aftales/arrangeres.

Anneks:

Et anneks er et separat ekstrahus eller evt. tilbygning med egen indgang. Annekset er som oftest indrettet med et eller flere soveværelser og kan i enkelte tilfælde være uden opvarmning.

Badeværelse/bruser:

Badeværelser i danske feriehuse kan være meget små. Som regel er der håndbruser, ofte med vægholder. Der er ikke altid bruseforhæng, og afløbet er som regel en rist i gulvet. Kun sjældent har brusenichen en kant. Brusenicher/-kabiner er ofte meget små. Det er ikke givet, at der er skabe og knager til håndklæder, hylder o.l. i den udstrækning, som I kender hjemmefra.

Barneseng:

Er der i husbeskrivelsen nævnt en barneseng, betyder det, at der findes barneseng i feriehuset. Som regel er der tale om en såkaldt weekendseng, ca. 60 cm bred og ca. 110 cm lang. Lejer skal medbringe pyde, dyne samt linned. Sengen er egnet til børn indtil maks. 3 år. Der kan lejes barneseng til de fleste af feriehusene. Pris ca. DKK 75,-.

Brændeovn:

Vi gør opmærksom på, at brænde ikke er inkluderet i lejeprisen. Lokalt sælges ofte brænde i små portioner. Indsamlet træ fra naturen må ikke bruges idet dette kan medføre varig skade på brændeovn. Brænde, som ligger ved huset, er ejerens private ejendom og må kun bruges efter forudgående aftale med ejeren/NetFerie.

Ekstraomkostninger

I lejeprisen er følgende ikke inkluderet:

- Depositum andrager mindst kr. 500,00, ved større og luksushuse dog mere og dækker evt skader eller manglende rengøring. Energiforbruget må ved afrejse ikke modregnes i depositum. Depositum returneres senest 14 dage efter Deres afrejse såfremt huset er efterladt i rengjort og ubeskadiget tilstand.
- Energi og evt. telefon og internetforbrug betales ved afrejse. Vi gør opmærksom på, at elforbruget i spa- og swimmingpoolhusene er større end i normale huse. Forbruget må ikke modregnes i depositum. El pr. enhed kr. 2,25. Ret til prisændringer forbeholdes.
- Der kan tegnes en frivillig afbestillingsforsikring som udgør 3% af lejen. Forsikringen er tegnet ved Europæiske Rejseforsikring og omfatter afbestilling pga akut sygdom.
- Evt. slutrengøring kan bestilles hos NetFerie senest 1 dag før afrejsen. Opvask og almindelig oprydning er ikke inkluderet i slutrengøringen.
- Regningspåkrav: Såfremt vi efter Deres afrejse må sende regning på f.eks. el eller rengøring tillægges beløbet et gebyr på kr. 100,00

Ekstraudstyr

Ved luksusudstyr som opvaskemaskine, vaskemaskine, tørretumbler, parabolantenne osv. Kan eventuelle skader/defekte funktioner ikke altid repareres på lørdage og søndage. Ofte er det nødvendigt at rekvirere teknisk assistance, hvilket ikke altid kan ske samme dag som skaden opstår. **NetFerie hæfter ikke ved sådanne kortfristede afbrydelser.**

Grill:

Til mange feriehuse hører er en havegrill. Denne kan frit benyttes, men NetFerie påtager sig intet ansvar for standard og renlighed.

Hems:

I enkelte huse fører en trætrappe eller stige op til et åbent tagværelse - en såkaldt hems. Denne er af og til kun afskærmet med et gelænder. En hems har hyggelige skrå vægge og er som regel forsynet med madrasser direkte på gulvet, som benyttes som faste sovepladser.

Husbeskrivelse:

Beskrivelserne af de privatejede feriehuse er udformet efter bedste overbevisning. Vi tager forbehold for ændringer samt evt. trykfejl. Opfattelse af inventaret er individuelt gengivet og afhænger naturligvis af den enkelte husejers smag.

Husdyr:

Hvis der i præsentationen er angivet "ja" til husdyr, så må der medbringes 1 kat/1 hund. Hvis I ønsker at medbringe mere end ét husdyr, bedes I henvende Jer til NetFerie. Den enkelte lejer hæfter for evt. ridser, kradsemærker, pletter på gulve, møbler osv.

Husets størrelse:

Husets angivne qm størrelse er beregnet ud fra soklens udvendige mål.

Lyst- og sportsfiskeri:

Der kræves fisketegn, hvis I vil fiske i åbne farvande, fra stranden, i søer, åer, bække o.l. Nærmere oplysninger fås på de lokale turistkontorer.

Parabolantenne / TV-forhold:

Hvis et feriehus har parabolantenne, har ejeren indstillet modtageren på en bestemt satellit. Dette er bestemmende for, hvilke programmer der kan modtages. Disse indstillinger må kun ændres af ejeren. **Det kan ikke påregnes, at modtagelsen af svenske/norske tv-programmer samt kodede programmer er mulig. NetFerie garanterer aldrig, at der kan modtages bestemte parabolprogrammer.** I langt de fleste huse forefindes satellit-TV/parabol. Her kan oftest, **men ikke altid** modtages f.eks. ARD, ZDF, N3, RTL, RTL2, SAT1, PRO7, DSF, Sky News, CNN og mange andre. Nogen feriehus er udstyret med kort fra Viasat eller Canaldigital. Her vil der forekomme et andet udvalg i programmer.

Video og CD-afspiller uden garanti.**Rengøring:**

I henhold til lejebetingelserne er I forpligtet til at foretage den afsluttende rengøring. Dertil hører optøning og rengøring af køleskab, rengøring af sanitære installationer. Det er muligt at bestille slutrengøring før og under opholdet. En sådan bestilt rengøring fritager Jer dog ikke for forpligtelsen til at ordne opvask og oprydning i og omkring feriehuset før afrejsen. Pris for rengøringen afhænger af standard og størrelse. I skal ikke pudse vinduer ved afrejsen – blot fjerne fedtfingre på glaspazier og døre.

Senge:

I feriehusene er den normale sengestørrelse 175-190 x 70-85 cm. Madrasserne er ofte skumgummi. De er sikkert ikke så tykke som derhjemme og derfor nok også hårdere. Ofte er der ingen sengegitter eller stige til etagesengene.

Skabe:

Der er ofte trangt med pladsen i feriehusene. Derfor må I ikke regne med, at der til hver person er et separat klædeskab.

Skadedyr:

NetFerie hæfter ikke for og påtager sig intet erstatningskrav i forbindelse med evt. forekomst af insekter eller skadedyr i feriehuset, idet de er en del af den danske natur (f.eks. myrer, ørentviser, fluer, bænkebidere, mus o.l.) I akutte tilfælde bedes I kontakte NetFerie og vi vil forsøge at afhjælpe problemet.

Solarium:

Af pladshensyn er solarierne ofte placeret direkte over en soveplads.

Standardudstyr i feriehuset: Ud over hvad der er nævnt i beskrivelsen af feriehuset, indeholder alle NetFeries feriehus: Koldt og varmt vand i køkken og badeværelse, køleskab og havemøbler.

Strøm og telefon: Ved afrejse skal I afregne for forbrug af strøm og evt. telefon. Prisen på strøm er i 2005 DKK 1,95 pr. kWh.

Støjgener:

Under Deres ferie i Danmark går dagligdagen videre. Hertil hører også larm, som ikke kan undgås (f.eks. fra byggeri og gadetraffic). Vi er overbeviste om, at vores feriegæster har forståelse for, at vi ikke kan være ansvarlige herfor.

Varmt vand:

I et feriehus kommer det varme vand normalt fra en varmtvandsbeholder med begrænset kapacitet, ofte kun 20-30 liter, hvilket svarer til ca. 1 brusebad.